**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. Анапа, ул. Ленина, д. 180а, корп. 12 в форме очно-заочного голосования**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Приглашаем вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Ленина д. 180а, корп. 12 (далее – МКД), проводимом по инициативе управляющей организации ООО «УК Славянский дом» в форме очно-заочного голосования.

Очный этап очно-заочного голосования - обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 18 марта 2020 г. по адресу: РФ, Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина д. 180а, спортивная площадка.

Начало очного обсуждения вопросов, включенных в повестку общего собрания, в 15 час. 00 мин., регистрация участников собрания проводится с 14 час. 30 мин.

Собственники помещений в МКД, не имеющие возможности принять участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в заочном этапе очно-заочного голосования путем почтовых отправлений, либо передачи письменных решений (листов голосования) по вопросам повестки дня общего собрания в рабочие дни по адресу: РФ, Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина 180а, корп. 7, офис ООО «УК Славянский дом» с 18 марта 2020 г. с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

Окончание приема письменных решений (листов голосования) - 14 августа 2020 г. в 17 час. 00 мин. Листы голосования, отправленные по почте, учитываются при подведении итогов голосования, если они отправлены не позднее 14 августа 2020 года.

**Повестка общего собрания собственников помещений МКД**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам общего собрания.

2. Избрание Совета многоквартирного дома (Совета МКД), расположенного по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Ленина д. 180а, корпус 12 в количестве не более пяти человек по наибольшему количеству набранных голосов.

3. Дача разрешения на использование действующей управляющей организацией общего имущества МКД (подвалы, чердаки, фасады, технические этажи, земельный участок и т.д.) для размещения в интересах собственников помещений оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, киосков с питьевой водой и другого оборудования с заключением на возмездной основе договоров на условиях, наиболее выгодных собственникам помещений МКД и направление полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества и благоустройство земельного участка МКД.

4. О размещении результатов голосования на информационной доске подъезда дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - [www.Slavdom.kvado.ru](http://www.Slavdom.kvado.ru).

5. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в помещении, расположенном г. Анапа, ул. Ленина 180а, корп. 7, офис ООО «УК Славянский дом», а также на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - [www.Slavdom.kvado.ru](http://www.Slavdom.kvado.ru). и по телефону 8 988 3303499 с 09.00 до 17.00 в рабочие дни.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете лично принять участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашей регистрации по месту жительства или временного пребывания.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещении – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

**ООО «УК Славянский дом»**